



# CITTA' DI RAGUSA

Certificato di Pubblicazione  
Determinazione Registro Generale n° 591 del 28/03/2019  
Determinazione n° 60 del 27/03/2019  
Settore 08 Sicurezza - Protezione Civile - Contratti

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza, dismissione amianto e realizzazione nuovo manto di copertura del campo di salto ostacoli – maneggio comunale. CIG: 7732779B17. Aggiudicazione

che la suddetta determinazione è stata pubblicata dal 28/03/2019 e vi resterà per 7 gg consecutivi

Ragusa, 28/03/2019

l'Addetto alla Pubblicazione  
RECCA ELENA / ArubaPEC S.p.A.



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 08 Sicurezza - Protezione Civile - Contratti n° 60 del 27/03/2019

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza, dismissione amianto e realizzazione nuovo manto di copertura del campo di salto ostacoli – maneggio comunale. CIG: 7732779B17. Aggiudicazione**

Il Redattore: Giuseppe Di Rosolini

### **Premesso che:**

con deliberazione di C.C. n. 28 del 26.09.2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;

con deliberazione di Giunta Municipale n. 366 del 15.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018-2020

### **Richiamate:**

- la Determinazione Dirigenziale con il n. 746 del Registro Generale del 09/05/2017 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza, dismissione amianto e realizzazione nuovo manto di copertura del campo di salto ostacoli – maneggio comunale dell'importo complessivo di € 400.000,00 e dell'importo a base d'asta di € 314.500,00;

- Determinazione Dirigenziale con il n. 1755 del Registro Generale del 07/11/2018 con la quale è stata scelta di utilizzare la "procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando" ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i., con inviti rivolti a 20 operatori economici scelti mediante sorteggio pubblico sulla base di indagine di mercato, e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95, c.4 del citato decreto;

- le Determinazioni Dirigenziali con il n. 2048 del Registro Generale del 29/11/2018 e con il n. 2423 del Registro Generale del 28/12/2018 con le quali sono stati rispettivamente approvati l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per partecipare alla procedura negoziata senza bando, lo schema di istanza/dichiarazioni e la lettera d'invito, regolarmente pubblicati sul profilo del Committente;

- la Determinazione Dirigenziale con il n. 12 del Registro Generale del 09/01/2019 con la quale si è proceduto all'annullamento della lettera di invito e di tutti gli atti e le operazioni correlate (indagini di

mercato, operazioni di sorteggio) e alla riapertura dei termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse,

**Rilevato che** entro il termine stabilito delle ore 12,00 del 24/01/2019 sono pervenuti, a mezzo posta elettronica certificata (P.E.C.), n. 42 manifestazioni di interesse, giusta nota dell'ufficio protocollo del 28/01/2019, prot. n. 11326;

**Preso atto che** in data 31/01/2019, giusto verbale di pari data che qui si intende integralmente richiamato, si è proceduto all'esame delle 42 manifestazioni di interesse con l'esclusione di n. 15 ditte;

**Dato atto che** con nota protocollo n. 15833 del 05/02/2019, è stato trasmesso a mezzo P.E.C., ai 27 operatori economici qualificati, in possesso dei requisiti minimi per la partecipazione, l'invito a partecipare alla procedura negoziata, fissata per le ore 09,00 del 25/02/2019, con termine di scadenza delle offerte fissato per le ore 12,00 del 21/02/2019;

**Considerato che** in data 01/03/2019, giusto verbale di pari data che qui si intende integralmente richiamato, è stata esaminata la documentazione dei 18 concorrenti che hanno risposto all'invito entro i termini stabiliti ed è stata disposta l'ammissione di 17 concorrenti alla gara, dei quali 4 subordinati alla produzione di integrazione documentale ed 1 escluso in quanto carente di un requisito di partecipazione;

#### **Rilevato che**

- con Determinazione Dirigenziale n. 434 del Registro Generale del 08/03/2019, pubblicata sul profilo del committente ai sensi dell'art.29, c.1 del D.Lgs n.50/2016, sono state approvate le risultanze delle operazioni di gara dei giorni 31/01/2019 e 01/03/2019 e che con nota prot. n. 31638 del 08/03/2019 è stata data opportuna comunicazione a tutte le imprese partecipanti;

- con avviso del 12/03/2019, pubblicato sul profilo del committente, è stata resa nota la convocazione del Sedgio di gara per lo scioglimento delle riserve e l'apertura delle offerte economiche per le ore 9,00 del 25/03/2019;

#### **Considerato che**

- nella seduta del 25/03/2019, giusta verbale di pari data che si allega al presente atto per farne parte integrante sub "A", il Sedgio di gara ha sciolto le riserve in ordine alla integrazione documentale e inoltre ha proceduto all'apertura delle offerte economiche dei 17 concorrenti ammessi e alla individuazione del miglior ribasso del 37,3637% offerto dall' A.T.I. Ediltecnica Costruzioni s.r.l. - Ecorecuperi s.r.l. con sede in San Cataldo (CI), via Gabara n. 85/B, seguita in graduatoria dalla ditta Chiofalo Costruzioni s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (Me) che ha offerto il ribasso del 37,1728%;

**Ritenuto che** occorre, ora, procedere alla formalizzazione dell'aggiudicazione, approvando l'esito delle operazioni di gara e dichiarando aggiudicataria dell'appalto dei lavori in parola l'A.T.I. Ediltecnica Costruzioni s.r.l. - Ecorecuperi s.r.l. con sede in San Cataldo (CI), per il prezzo di euro 206.220,74 oltre I.V.A., al netto del ribasso offerto del 37,3637% sul prezzo a base di gara di euro 314.500,00 oltre all'I.V.A., di cui euro 24.702,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

#### **Dato atto che**

- l'esito delle operazioni di gara è stato reso pubblico tramite inserzione sull'apposita sezione gare del profilo del Committente;

- il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Visto** l'art.107 del D.Lgs n.267/2000 in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

**Visto** il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 30/10/1997 e s.m.i., e, in particolare, gli artt. 53 e

65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze ed attribuzioni dei dirigenti ed alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

## DETERMINA

1. Approvare l'esito delle operazioni di gara relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza, dismissione amianto e realizzazione nuovo manto di copertura del campo di salto ostacoli – maneggio comunale. CIG: 7732779B17 ratificando il relativo verbale del giorno 25/03/2019 che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
2. Dichiarare l'A.T.I. Ediltecnica Costruzioni s.r.l. - Ecorecuperi s.r.l. con sede in San Cataldo (CI), via Gabara n. 85/B, per il prezzo di euro 206.220,74 oltre I.V.A., al netto del ribasso offerto del 37,3637% sul prezzo a base di gara di euro 314.500,00, di cui euro 24.702,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, aggiudicataria dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza, dismissione amianto e realizzazione nuovo manto di copertura del campo di salto ostacoli – maneggio comunale, seguita in graduatoria dall'impresa Chiofalo Costruzioni s.r.l. da San Filippo del Mela (Me) che ha offerto il ribasso del 37,1728%, restando subordinata l'efficacia all'esito della verifica sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n.50/16;
3. Dare atto che la quota di economia del ribasso, nella misura del stabilita dall'art. 2, lett. b) del Decreto 16 dicembre 2011 (G.U.R.S. n.2 del 13/01/2012) e in osservanza delle disposizioni di cui all'art. 3 della L.R. n. 20/2007, deve essere destinata ai fini dell'art.3, c.2, della L.R. 20/2007;
4. Prendere atto che con la Determinazione Dirigenziale n. 1502 del 11/10/2018, la spesa di euro 400.000,00 occorrente per la realizzazione del suddetto progetto è stata accertata in entrata alle casse comunali al cap. 438, codice di bilancio 4.03.10.01.001 e prenotata al cap. 2704.10, codice di bilancio 06.01.2.02.01.09.016 esercizio finanziario 2018; e conseguentemente demandare al Dirigente dell'ufficio competente l'assunzione dell'impegno di spesa;
5. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o accertamento di entrata;
6. Dare atto che responsabile della procedura amministrativa è il Dott. Giuseppe Di Rosolini.

ALLEGATO PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE: ALLEGATO A (VERBALE DI GARA DEL 25/03/2019).

---

Ragusa, 27/03/2019

Dirigente  
PUGLISI GIUSEPPE / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA, DISMISSIONE AMIANTO E REALIZZAZIONE NUOVO MANTO DI COPERTURA DEL CAMPO DI SALTO OSTACOLI – MANEGGIO COMUNALE. CIG: 7732779B17. APERTURA OFFERTE.

L'anno duemiladiciannove, il giorno venticinque del mese di marzo, alle ore 09,25 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore IV, Ing. Michele Scarpulla, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente, ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Rosario Spata, funzionario amministrativo;
- 2) Giovanna Puglisi, funzionario amministrativo;

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante Di Rosolini Giuseppe, istruttore amministrativo.

Si dà luogo alla prosecuzione delle operazioni di gara relative alla procedura negoziata a seguito di manifestazione di interesse per l'appalto dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza, dismissione amianto e realizzazione nuovo manto di copertura del campo di salto ostacoli – maneggio comunale

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 434 del 8 marzo 2019 è stato approvato il verbale delle operazioni di gara del 1 marzo 2019 ed è stato dato atto, ai sensi dell'art. 29, c.1 del D.Lgs n.50/2016 delle risultanze di gara, pubblicata ai sensi del D.Lgs n.33/2013 nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale del Comune di Ragusa”.

Che con nota Prot. n. 31638 del 08/03/2019 è stata trasmessa a tutte le ditte concorrenti, a mezzo pec, la comunicazione di avvenuta pubblicazione del provvedimento emanato ai sensi dell'art.29, c.1 del D.Lgs n.50/2016

Che con Avviso inserito in data 12 marzo 2019 nell'apposita sezione del profilo del committente, ed inviato a mezzo pec (prot. n. 33314 del 12/03/2019) a tutte le ditte concorrenti, è stata comunicata la fissazione di apposita seduta pubblica per le ore 9,00 del 25 marzo 2019 per lo scioglimento delle riserve e l'apertura delle offerte economiche.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta la gara e preliminarmente dà atto che nella seduta pubblica del 01/03/2019 per un refuso è stato verbalizzato, nello schema degli esiti, per le imprese n. 2 e 6 l'ammissione con riserva di produrre il certificato di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali dell'impresa ausiliare piuttosto che “l'impresa mandante”.



Successivamente fa presente che l'impresa n. 2 Area Iblea s.r.l. ha trasmesso, nei termini assegnati, a mezzo pec assunta con prot. n. 33469 del 13/03/2019, la documentazione richiesta e, pertanto, scioglie la riserva e la ammette alla gara; l'impresa n. 3 Castrovinci Costruzioni s.r.l. ha trasmesso, nei termini assegnati, a mezzo pec assunta con prot. n. 33964 del 14/03/2019, la documentazione richiesta e, pertanto, scioglie la riserva e la ammette alla gara; l'impresa n. 6 Divita Giuseppe ha trasmesso, nei termini assegnati, a mezzo pec assunta con prot. n. 33002 del 12/03/2019, la documentazione richiesta e, pertanto, scioglie la riserva e la ammette alla gara; l'impresa n. 18 S. Abba s.r.l. ha trasmesso, nei termini assegnati, a mezzo pec assunta con prot. n. 32671 del 12/03/2019, la documentazione richiesta e, pertanto, scioglie la riserva e la ammette alla gara.

Il Presidente, a questo punto, dà atto che le imprese partecipanti, ammesse alla gara, sono diciassette.

Procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti, dopo aver fatto constatare l'integrità dei plichi in cui erano racchiuse tutte le offerte, e dà lettura dei ribassi percentuali offerti rendendo pubblici i seguenti risultati:

1	A.T.I. ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA – CANOVI COPERTURE SRL	38,1144
2	A.T.I. AREA IBLEA SRL – ECODEP SRL	32,7700
3	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	39,1830
4	CENTRO COMMERCIALE EDILE SRL	31,5250
5	CHIOFALO COSTRUZIONI SRL	37,1728
6	A.T.I. DIVITA GIUSEPPE – META SERVICE SRL	36,5200
7	A.T.I. EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL – ECORECUPERI SRL	37,3637
8	F.LLI LA ROCCA SRL	29,7387
9	A.T.I. GEOTEK SRL – INTEA SRL	38,3743
10	ICOLEN SRL	40,0268
11	A.T.I. IGECOS DI SPEZZIALE GEOM. MARCO - ONOFARO ANTONINO SRL	33,6796
13	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	23,9732
14	A.T.I. N.&S. COSTRUZIONI SNC – GEOS SRL	38,1700
15	PINTO VRACA SRL	36,9413
16	A.T.I. RENOVA RESTAURI SRL – GIUFFRIDA GIUSEPPE E ANTONIO SRL	32,8585
17	SOLAR SYSTEM SRL	35,9166
18	S.ABBA SRL	25,1200

Il Presidente dà atto che, essendo il numero delle offerte ammesse non inferiore a dieci, si procede all'individuazione del prezzo più basso con l'esclusione automatica delle offerte

anomale individuate con il metodo di calcolo indicato dall'art. 97, c.2, lett. d) del D.Lgs n.50/2017, scelto con sorteggio nella seduta pubblica del 1 marzo 2019.

Calcola la media aritmetica di tutte le offerte ammesse, pari a 34,55576 incrementata del 10% si ottiene così il risultato del 38,01133 che costituisce la soglia di anomalia.

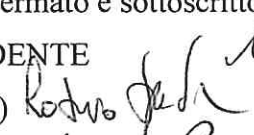
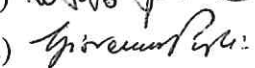
Rileva che le imprese indicate nel superiore elenco con i numeri 1, 3, 9, 10 e 14 hanno offerto un ribasso percentuale superiore alla suddetta soglia di anomalia e procede, secondo le previsioni dell'art.97, comma 8 del D.Lgs n.50/2016, alla loro esclusione.

Il Presidente dà atto che il ribasso più vantaggioso offerto è quello pari a 37,3637% prodotto dalla concorrente n. 7 A.T.I. Ediltecnica Costruzioni s.r.l. - Ecorecuperi s.r.l. con sede in San Cataldo (CI), via Gabara n. 85/B, seguita in graduatoria dalla ditta n. 5 Chiofalo Costruzioni s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (Me) che ha offerto il ribasso del 37,1728%.

Il Presidente, infine, alle ore 10.00, dichiara conclusi i lavori, dispone che l'esito della gara venga reso pubblico mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale del foglio di calcolo riportante lo svolgimento delle operazioni di gara e dà atto, altresì, che l'approvazione dell'aggiudicazione con apposita determinazione avverrà ai sensi dell'art 33, c.1 del D.Lgs n.50/2016.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)   
2) 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

